



Република Србија – А.П. Војводина
ОПШТИНА ЧОКА
ОПШТИНСКА УПРАВА ЧОКА
Одељење за привреду, пољопривреду, развој,
урбанизам, за грађевинске послове за спровођење
обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности
Број: РОП-СОК-27976-IUP-1/2019
Дана: 18.09.2019 године
Ч О К А

Одељење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности Општинске управе општине Чока, решавајући по Захтеву Чорба Јожефа из Чоке, [REDACTED], за издавање употребне дозволе за приземни стамбени објекат на кат.парц. 2152/51 к.о. Чока у Чоки, [REDACTED], која је поднета преко пуномоћника Петрињац Предрага из Чоке, [REDACTED], на основу члана 134. став 2., члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон), члана 43. и 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 10. Одлуке о организацији општинске управе у Чоки („Службени лист општине Чока, 16/2010, 14/2013, 4/2015, 20/2016, 23/2017, 13/2017 и 11/2018) и по Овлашћењу бр.: 031-45/2016-III од дана 07.09.2016 год., доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ Чорба Јожефа из Чоке, [REDACTED], за издавање употребне дозволе за приземни стамбени објекат на кат.парц. 2152/51 к.о. Чока у Чоки, ул. Нова, поднето дана 17.09.2019 год., због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Чорба Јожеф из Чоке, [REDACTED] дана 17.09.2019 год. поднео је преко пуномоћника Петрињац Предрага из Чоке, [REDACTED] на основу Овлашћења од 09.08.2019 год. захтев за издавање употребне дозволе за приземни стамбени објекат на кат.парц. 2152/51 к.о. Чока у Чоки, [REDACTED], који захтев заведен под бројем: РОП-СОК-27976-IUP-1/2019.

Уз захтев приложен је:

- Решење бр. 02-353-50/90 од дана 24.10.1990 год. – локација за изградњу,
- Решење бр. 02-351-197/90 од дана 24.10.1990 год. – грађевинска дозвола,
- Елаборат геодетских радова бр.: 955-213-27439/2019 дана 12.09.2019 год.,
- Потврда од септембра 2019 год., којом се потврђује да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола),
- Насловна страна пројекта стамбене зграде - бр. пројекта: 1367 од августа 1990 год.,
- Решење бр.: 53-174/90-02 од дана 26.10.1990 год. – Санитарна сагласност на пројектну документацију,

- Пријава инсталације бр.: 206 од дана 03.05.1991 год.,
- Уговор о давању на коришћење градског грађевинског земљишта у Чоки и Решење Дн. 1065/90 од дана 30.10.1990 год.,
- Овлашћење од 09.08.2019 год.,
- Доказ о уплати административне таксе,
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано, да по пријему захтева за издавање употребне дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно да ли је:

- 1) надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да ли је подносилац захтева лице које, у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање те употребне дозволе;
- 3) да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
- 4) да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;
- 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у члану 42. став 2. тачка 3) овог правилника.

Увидом у захтев и приложену документацију утврђено је, да:

- грађевинска дозвола бр. 02-351-197/90 од дана 24.10.1990 год гласи на два инвеститора: **Чорба Иштван и Чорба Маца**, а захтев за издавање употребне дозволе је поднео само један инвеститор, **Чорба Иштван**.

На основу утврђеног чињеничног стања, у складу са чланом 43. и 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15, 96/16 и 120/17), констатовано је да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, те је решено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа (www.coka.rs), поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде наведене у члану 42. став 2. тачка 3.) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15, 96/16 и 120/17).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри употребу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 42. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15, 96/16 и 120/17), односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев из става 4. члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15, 96/16 и 120/17) подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 4.

члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15, 96/16 и 120/17).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном Општинском већу, преко надлежног органа у року од 3 дана од дана његовог достављања. Жалба се таксира са 480,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.: 840-742221843-57, на основу тар. бр. 6. - Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018 и 38/2019 - усклађени дин. изн.).

Закључак доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. У предмет.

Обрађивачи предмета:

Кобрехел Золтан – *саветник на пословима грађевинарства, обједињене процедуре*

Клара Шлезак – *саветник на пословима грађевинарства, урбанизма, обједињене процедуре, енергетске ефикасности*

Шеф Одељења
Шевењхази Ева – самостални саветник